

Projet Marx à Luxembourg, " 86, rue de Gasperich L-1617 Luxembourg " Travaux de second-oeuvre

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
	Rénovation d'une maison	
	Travaux de second-oeuvre	
1	Travaux préparatoires	
1.1	Travaux préparatoires sur chantier	
1.1.1	Installation de chantier	
1.1.2	Mise à disposition d'un w.c. chimique	
1.1.3	Mesures de sécurité	
1.1.4	Coordination de sécurité	
	Total du chapitre Travaux préparatoires sur chantier	
1.2	Travaux de charpente	
1.2.1	Installation de chantier et planification	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
1.2.2	<p>Charpente et isolation thermique:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>FP: Sablières en bois KVH</u> - <u>FP: Faîtière en bois lamellé-collé, 16/32</u> - <u>FP: Chevrons en bois épicéa KVH 6/26</u> - <u>Chevêtres pour fenêtres de toit</u> - <u>FP: Sous-toiture en panneaux fibres de bois - ép. 80mm (Steico Universal Dry 0,045 W/mK)</u> - <u>FP: Contre-lattage traité 4/6</u> - <u>FP: Planches pour gouttières et faitage</u> - <u>FP: Grille de ventilation et anti-insectes</u> - <u>FP: Planches de corniche</u> - <u>FP: Frein-vapeur fixé avec un lattage en sousface (Intello Plus)</u> - <u>Supplément pour raccord frein-vapeur aux murs périphériques ainsi qu'aux éléments sortant de la toiture</u> - <u>FP: Isolation cellulosique - ép. 26cm (Isocell, 039 W/mK)</u> - <u>FP: Fenêtre de toit à ouverture électrique, triple vitrage, finition intérieur en bois enrobé de PVC blanc, 94x118 cm Velux GGU 006621 PK06, 1 pièce</u> 	
1.2.3	<p>Lucarne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>FP: Chevrons en bois KVH 6/22</u> - <u>FP: Panneaux OSB4 sur chevrons - ép. 22mm 12</u> - <u>FP: Acrotère en bois KVH</u> - <u>FP: Joues et face de la lucarne composés de l'intérieur vers l'extérieur comme suit:</u> <ul style="list-style-type: none"> - <u>panneaux OSB4 - ép. 22mm</u> - <u>structure en bois KVH + isolation en laine de roche - ép. 26cm</u> - <u>panneaux fibres de bois - ép. 15mm</u> - <u>contre-lattage - ép. 4cm</u> - <u>FP: Voliges pour habillage en zinc</u> - <u>FP: Frein-vapeur fixé avec un lattage (Intello Plus)</u> - <u>FP: Isolation cellulosique - ép. 26cm (Isocell 0,039W/mK)</u> 	
1.2.4	<p>Mansarde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>FP: Structure en bois KVH fixée contre la maçonnerie</u> - <u>FP: Coyaux en bois épicéa KVH</u> - <u>FP: Isolation en laine de roche - ép. 22cm</u> - <u>FP: Panneaux de sous-toiture en fibres de bois - ép. 15mm</u> - <u>FP: Contre-lattage traité 4/6</u> - <u>FP: Grille anti-insectes</u> - <u>FP: Planches pour gouttière</u> - <u>FP: Planches pour corniche</u> 	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
	Total du chapitre Travaux de charpente	
1.3	Travaux de couverture	
1.3.1	Klempnerarbeiten <u>- L&p von Gesimskastenverkleidung in Quartz Zink inkl Befestigungsmaterial</u> <u>- Liefern und posieren von Kasten- Quattzinkrinne 333/400 0.70mm samt Befestigungsmaterial</u> <u>- L&P von Zink Übergedeck für Zinkstehfalzdächer 0.70mm</u> <u>- L&p von Quartz Zink Übergedeck 200m 0.70mm</u> <u>- L&P von Rinnenköpfen</u> <u>- L&P von Zink Stützen 80/100mm</u> <u>- L&p von Quartz Zink Vierkantbogen 80/100mm 72°</u> <u>- L&P Quartz Zink Fallrohre Quadratisch 80/100*0.70mm</u> <u>- L&p von Standgußrohr 100/100 inkl. Rohrschellen</u> <u>- Liefern und posieren von Quartz Zink 0,70mm für Zinkeindeckung am Dachknick</u> <u>- Zuschlag für fachgerechtes ausklinken und einfalzen der Rinne</u> <u>- Liefern und posieren von Zink Einhangschweller 0,70mm</u> <u>- Zinkeinkleidung mit Quattzink an der kleinen Gaube Vorne</u> <u>- Zinkeinkleidung mit Quattzink an der grossen Gaube Hinten, an der Front, Leibungen, Übergang zur Rinne und Giebeln</u> <u>-Dachabdichtung der grossen Gaube mit Alwitra</u> <u>- Liefern und posieren von Quartz Zink 0,70mm für diverse Anschlüsse und Leibungen an der Kleinen Fenster auf der Vorderseite</u>	
1.3.2	Dachdeckerarbeiten: <u>- L&p einer horizontalen Lattung für Schieferdeckung 25/35</u> <u>- L&p von Natur Schiefer 25/35 1Wahl, Spanischer Herkunft samt Befestigungsmaterial</u> <u>- Zuschlag für eindecken der First (einseitig)</u> <u>- Zuschlag für eindecken der First (zweiseitig)</u> <u>- Zuschlag für eindecken der Traufe</u> <u>- L&p von Zinkwangenblechen inkl. Befestigungsmaterial</u> <u>- L&p von prepatinierten Dachentlüfter (trapezförmig)</u> <u>- L&p von galv. Leiterhaken inkl. Zinkblechen und Befestigungsmaterial</u> <u>- L&p von Zinkkammineinfassung</u> <u>- Eindecken der Kamine mit Natur Schiefer auf bestehende Schalung inkl. Befestigungsmaterial</u> <u>- Zuschlag für eindecken der Velux Dachfenster</u>	
1.3.3	Anschlussarbeiten bei den Nachbardächer "Schätzung", wird nach dem tatsächlichen Aufwand gerechnet <u>Régiestunde: Dachdecker</u>	
1.3.4	Anschlussarbeiten bei den Nachbardächer "Schätzung", wird nach dem tatsächlichen Aufwand gerechnet <u>Materiel</u>	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
1.3.5	<p>Flachdacharbeiten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liefen und posieren von Bitumenschweißbahn als Dampfsperre und provisorische abdichtung - Zuschlag für Maueraufkantung/anschluss mit Bitumenschweißbahn als Dampfsperre und provisorische abdichtung - L&p von Bauder Dämmplatten Pir-FA 180mm 0,023 - L&p einer Isolierung mit Gefälle PIR 0.024 40mm min. - L&p von Alwitra Dachbahn Evalon VGSK 1.5mm mit Selbstklebeschicht - Zuschlag für Rand und Wandanschluss mit Alwitra VSKA Anschlussbahn oder Verbundbleche - Zuschlag für Isolierten Rand/Maueranschluss mit Dämmplatten - L&p von Ablaufgully - L&p von Notüberlauf - Liefen und posieren von Zinkmauerabdeckung inkl. wasserfester Holzunterkonstruktion und Befestigungsmaterial. - Zuschlag für Winkel an der Mauerabdeckung aus Zink - Zuschlag für Zink Auf / Abkantung an der Mauerabdeckung <p>Total du chapitre Travaux de couverture</p>	
1.4	Travaux de menuiserie extérieure	
1.4.1	<p>Fourniture et pose des châssis en ALU, système Aluprof MB-86</p> <ul style="list-style-type: none"> - ALU int / Blanc - ALU ext / DB 703 - Triple Vitrage 4/12/4/12/4/ Ug=0,5 / 47dB TGI - Dormant 82mm - Poignée en ALU Blanc - Hauteur de châssis sans monobloc isolé - Stores ALU DB 703 avec caisson - Quincaillerie WK1 	
1.4.2	<p>Porte d'entrée</p> <p><u>- (L)1 700 x (H)2 100 mm, 1 Porte Entré PIRNAR</u> <u>- Cylindre Sécurité avec 3 clés + 3 charnières</u> <u>- Couleur interieur / exterieur RAL choix du client</u> <u>- Poignée inox standard à l'intérieur / fixe à l'extérieur</u></p>	
1.4.3	<p>Porte de garage</p> <p><u>- (L)2 725 x (H)2 125 mm, 1 Porte Garage Anthracite RAL7016</u> <u>- Inluses 2 télé-commandes + 1 télé-commande fixée</u> <u>- Moteur SupraMatic</u></p>	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
1.4.4	Fourniture et pose d'une porte-fenêtre <u>Pos.</u> <u>- 2000 x 2200 mm, 2 Vantail 1xOB (Uw = 1,0 W/m²·K)</u> <u>- Stores motorisé avec caisson 260 x 240 mm</u>	
1.4.5	Fourniture et pose d'une porte-fenêtre <u>Pos.</u> <u>- 750 x 2050 mm, 1 Vantail 1xOB (Uw = 1,2 W/m²·K)</u> <u>- Stores motorisé avec caisson 260 x 240 mm</u>	
1.4.6	Fourniture et pose d'une fenêtre <u>Pos.</u> <u>- 1600 x 1900 mm, 2 Vantail 1xOB (Uw = 1,0 W/m²·K)</u> <u>- Stores motorisé avec caisson 260 x 240 mm</u>	
1.4.7	Fourniture et pose d'une fenêtre <u>Pos.</u> <u>- 750 x 1900 mm, 1 Vantail 1xOB (Uw = 1,2 W/m²·K)</u> <u>- Stores motorisé avec caisson 260 x 240 mm</u>	
1.4.8	Fourniture et pose d'une fenêtre <u>Pos.</u> <u>- 1500 x 1400 mm, 2 Vantail 1xOB (Uw = 1,0 W/m²·K)</u> <u>- Stores motorisé avec caisson 260 x 240 mm</u>	
1.4.9	Fourniture et pose d'une fenêtre <u>Pos.</u> <u>- 750 x 1400 mm, 1 Vantail 1xOB (Uw = 0.99 W/m²·K)</u> <u>- Stores motorisé avec caisson 260 x 240 mm</u>	
1.4.10	Fourniture et pose d'une fenêtre <u>Pos.</u> <u>- 1000 x 600 mm, 1 Vantail 1xOB (Uw = 0.99 W/m²·K)</u> <u>- Stores motorisé avec caisson 260 x 240 mm</u>	
1.4.11	Fourniture et pose d'une porte coulissante <u>Pos.1.8</u> <u>- 4400 x 2250 mm, 1 Coulissant HST ALU (Uw=1,2 W/m²·K)</u> <u>- 2x Stores motorisé avec caisson 260 x 240 mm</u>	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
1.4.12	Fourniture et pose d'une porte coulissante <u>Pos.1.9</u> <u>- 4400 x 2260 mm, 1 Coulissant HST ALU (Uw=1,2 W/m²·K)</u> <u>- 2x Stores motorisé avec caisson 260 x 240 mm</u> .	
1.4.13	Fourniture et pose d'une porte coulissante <u>Pos.1.10</u> <u>- 3220 x 2350 mm, 1 Coulissant HST ALU (Uw=1,2 W/m²·K)</u> <u>- Stores motorisé avec caisson 260 x 240 mm</u> .	
1.4.14	Montage de 11 chasis de fenêtres et stores Total du chapitre Travaux de menuiserie extérieure	
1.5	Travaux d'installation chauffage, sanitaire et ventilation contrôlée	
1.5.1	Chauffage, pompe à chaleur	
1.5.1.1	Fourniture et pose d'une pompe à chaleur - STIEBEL ELTRON Luft / Wasser- Wärmepumpe WPL 17 ICS classic - 2,00 ST STIEBEL ELTRON Luftführungszubehör LSWP 315-2 S AWG SR Set - 1,00 ST STIEBEL ELTRON Fernbedienung FET Zubehör Regelung - 1,00 ST Stiebel Integralspeicher HSBC 300 L cool HSBC 300 L cool - 1,00 ST STIEBEL ELTRON Rohrbausatz für Integralspeicher HSBC 300 (L) cool - 1,00 ST Sicherheitsgruppe Stiebel ZH 1 f.geschl. Elektro-Standspeicher u.Kombispeicher - 1,00 ST STIEBEL ELTRON Kondensatpumpe PK 10 mit Schlauchanschluss - 1,00 ST Stiebel Zirkulationspumpe UPZ mit Regelthermostat - 1,00 ST Stiebel Heizung-Enthärtungsarmatur HZEA - Lüftungsgerät Vallox ValloPlus MV 270 Ans.rechts DN 125	
1.5.1.2	Travaux de montage et raccordement de la pompe à chaleur Anschluss der Wärmepumpenanlage -1,00 Stk Material für die Anbindung der Anlage pauschal (zum Nachweis) -1,00 Stk Montage der Wärmepumpenanlage inklusive Elektromaterial ab der Wärmepumpe	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
	Total du chapitre Chauffage, pompe à chaleur	
1.5.2	Distribution des eaux et égouts	
1.5.2.1	Hauswasserstation CLEAR 2.0 RD CONEL 1"Rückspülf.m. Druckmin. u. RV	
1.5.2.2	Einzelanschluss 1/2" mit Mehrschichtverbundrohr in Press-Verbindungstechnik in den geforderten Dimensionen 16-20mm inkl. Schwitzwasserisolierung f. Kaltwasser und Wärmedämmung f. Warmwasser, Befestigungen u. Formteilen, inklusive Montage	
1.5.2.3	Außenzapfstelle frostsicher inkl. Anschlussleitung und Montage	
1.5.2.4	Abwasser Falleleitungen je Strang und Etage in Silent PPoder Piano in Steckmuffensystem DN100 - DN125 inkl.Schwitzwasserisolierung, Befestigungen und Formteilen,inklusive Montage	
1.5.2.5	Abwasseranschluss an Einrichtungsgegenstand in Silent PP oder Piano in Steckmuffensystem in den Dimensionen DN50 - DN100 inkl. Schwitzwasserisolierung, Befestigungen und Formteilen, inklusive Montage	
	Total du chapitre Distribution des eaux et égouts	
1.5.3	Chauffage de sol et accessoires	
1.5.3.1	Verteileranschlussleitung je beheizte Etage, inklusive aller benötigten Materialien liefern und montieren	
1.5.3.2	FBH - Heizkreisverteiler je Heizkreis inklusive Stellantriebe,Verteilerschrank, liefern, montieren, anschließen, füllen,spülen, entlüften und einregulieren.	
1.5.3.3	Fussbodenheizungsrohr PE-X Dim. 17mm je m² auf bauseits verlegte Trägerplatte verlegen	
1.5.3.4	Raumthermostat 230V Stromlos geschlossen liefern und auf bauseits erstelltem Stromanschluss auf UP Dose montieren.	
1.5.3.5	Fussbodenheizung aufheizen inklusive spülen und einregulieren	
	Total du chapitre Chauffage de sol et accessoires	
1.5.4	Radiateurs et accessoires	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
1.5.4.1	<p>Handtuch-Heizkörper Secco, elektrisch, trockene Betriebsweise 1145 x 550 mm Material: Stahl,</p> <p>Seitenabdeckung Aluminium Weiß RAL 9016 Digital-Raumtemperaturregler Anschlusskabel: 0,6 m Betriebstemperatur: max. 90°C Betriebsartenwahl: Komfort, Frostschutz, Chrono, 2h Boost, Programmierung, Tastensperre Einstellbereich: 7-32°C Lieferumfang: - Heizkörper - Wandhalterungen - Digital-Raumtemperaturregler Ohne Schukostecker-zum Festanschluss</p> <p>Total du chapitre Radiateurs et accessoires</p>	
1.5.5	<u>Ventilation contrôlée</u>	
1.5.5.1	Anschluss Grundpaket DN160 je Gerät inklusive Verteiler, Rückschlagklappen, Schalldämpfer, Dachdurchführung liefern und montieren. Eindichtung Dachkragen muss durch Dachdecker erfolgen!!	
1.5.5.2	Lüftungsanschluss für KWL-Anlage je Tellerventil inkl. Tellerventil, Rohr, Drosselscheiben liefern und in die Betondecke einlegen, einmessen und fertig montieren.	
1.5.5.3	Einmesspauschale je Zu-oder Abluftventil	
	Total du chapitre Ventilation contrôlée	
1.5.6	Installation sanitaire, meubles avec accessoires	
1.5.6.1	<p>Fourniture des sanitaires</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 lavabos complets avec meubles et mitigeurs, 100x52 cm - 1 lavabo compot double vasque avec meubles et mitigeurs 130x52 cm - 1 colonne salle de bains 40x30x170cm - 4 blocs sanitaires GEBERIT SYSTEMFIX up320 Sigma bâti-support - 4 w.c. Luca Varess Metro complets avec Geberit Sigma 20 - 3 Lave-mains complets avec mitigeur - 2 Mitigeurs de douche Grohe Euphoria System 26, colonne de douche de pluie mitigeur thermostatique chrome brillant - 2 Rigoles de douche - 1 Baignoire dim. 170x75 cm avec mitigeurs 	
1.5.6.2	Montage des sanitaires	
1.5.6.3	Fourniture et pose d'un évier métallique, y compris le mitigeur et siphon	
	Total du chapitre Installation sanitaire, meubles avec accessoires	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
	Total du chapitre Travaux d'installation chauffage, sanitaire et ventilation contrôlée	
1.6	Installation électrique	
	SOUS-SOL	
1.6.1	Local Technique "Tableau électrique"	
1.6.1.1	Tableau de coptage électrique équipé comme suit: 2 x automate 1x40A 1 x automate 3x16A 18 x automate 1x16A 4 x autromate 1x10A 2 X disjonteur FI 300 mA	
1.6.1.2	Installation équipotentiel principal	
1.6.1.3	Alimentation 240V/ 16A	
1.6.1.4	Alimentation 240V / 10A	
1.6.1.5	Alimentation NYM 4x16mm	
1.6.1.6	Alimentation RJ 45	
1.6.1.7	Alimentation TV	
1.6.1.8	Canal PVC 230x60	
1.6.2	Buanderie/Chaufferie	
1.6.2.1	1 allumage, 1 point lumineux	
1.6.2.2	Prise de courant simple 240 V étanche	
1.6.2.3	Prise de courant simple 240 V étanche (machine à laver)	
1.6.2.4	Prise de courant simple 240 V étanche (séchoir)	
1.6.2.5	Prise de courant simple 240 V étanche (chaudière à gaz)	
1.6.2.6	Prise de courant simple 240 V étanche (VMC)	
1.6.2.7	Installation équipotentiel	
1.6.3	Garage	
1.6.3.1	2 allumages, 2 point lumineux	
1.6.3.2	Prise de courant simple 240 V étanche	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
1.6.3.3	Prise de courant simple 240 V étanche (porte garage)	
1.6.3.4	Boutton poussoir porte de garage	
1.6.4	Accès extérieur	
1.6.4.1	1 allumage, 1 point lumineux	
1.6.4.2	Supplément pour témoin lumineux	
1.6.5	Hall d'entrée	
1.6.5.1	3 allumages, 1 point lumineux	
1.6.5.2	Prise de courant simple 240V	
1.6.5.3	Installation sonnerie (gong)	
	REZ-DE-CHAUSSEE	
1.6.6	WC séparé	
1.6.6.1	1 allumage, 1 point lumineux	
1.6.6.2	Ventilateur mise en marche retardée	
1.6.7	Cuisine, s.àm. et living	
1.6.7.1	2 allumages, 1 point lumineux	
1.6.7.2	Prise de courant simple 240V	
1.6.7.3	Prise de courant simple 240V (lave-vaisselle)	
1.6.7.4	Prise de courant simple 240V (four)	
1.6.7.5	Prise de courant simple 240V (frigo)	
1.6.7.6	Prise de courant simple 240V (hotte)	
1.6.7.7	Prise CEE 400V 16A	
1.6.7.8	Commande pour volet / store	
1.6.7.9	Raccordement volet / store	
1.6.7.10	Prise antenne (inst. complète)	
1.6.7.11	Prise téléphone (inst. complète)	
	Terrasse	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
1.6.7.12	1 allumage, 1 point lumineux	
1.6.7.13	Supplément pour témoin lumineux	
1.6.7.14	1 allumage, 1 prise 240V	
1.6.7.15	Supplément pour témoin lumineux	
	ETAGE 1	
1.6.8	Chambre 1 parents	
1.6.8.1	3 allumages, 2 points lumineux	
1.6.8.2	Prise de courant simple 240V	
1.6.8.3	Prise antenne (inst. complète)	
1.6.8.4	Prise téléphone (inst. complète)	
1.6.8.5	Commande pour volet / store	
1.6.8.6	Raccordement volet / store	
1.6.9	Chambre 2 enfants	
1.6.9.1	2 allumages, 1 point lumineux	
1.6.9.2	Prise de courant simple 240V	
1.6.9.3	Prise antenne (inst. complète)	
1.6.9.4	Prise téléphone (inst. complète)	
1.6.9.5	Commande pour volet / store	
1.6.9.6	Raccordement volet / store	
1.6.10	Salle de bain 1	
1.6.10.1	1 allumage, 1 point lumineux	
1.6.10.2	Prise de courant simple 240V	
1.6.10.3	Installation équipotentiel	
1.6.10.4	Ventilateur mise en marche retardée	
1.6.11	Salle de bain 1	
1.6.11.1	1 allumage, 1 point lumineux	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
1.6.11.2	Prise de courant simple 240V	
1.6.11.3	Installation équipotentiel	
1.6.11.4	Ventilateur mise en marche retardée	
1.6.12	WC séparé	
1.6.12.1	1 allumage, 1 point lumineux	
1.6.12.2	Ventilateur mise en marche retardée	
1.6.13	Hall de nuit et cage d'escalier	
1.6.13.1	5 allumages, 2 points lumineux	
1.6.13.2	Prise de courant simple 240V	
	ETAGE +2	
1.6.14	Chambre 3	
1.6.14.1	2 allumages, 1 point lumineux	
1.6.14.2	Prise de courant simple 240V	
1.6.14.3	Commande pour volet / store	
1.6.14.4	Raccordement volet / store	
1.6.14.5	Prise antenne (inst. complète)	
1.6.14.6	Prise téléphone (inst. complète)	
1.6.15	Chambre 4 enfants	
1.6.15.1	2 allumages, 1 point lumineux	
1.6.15.2	Prise de courant simple 240V	
1.6.15.3	Prise antenne (inst. complète)	
1.6.15.4	Prise téléphone (inst. complète)	
1.6.15.5	Commande pour volet / store	
1.6.15.6	Raccordement volet / store	
1.6.16	WC séparé	
1.6.16.1	1 allumage, 1 point lumineux	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
1.6.16.2	Ventilateur mise en marche retardée	
	Hall de nuit	
1.6.16.3	3 allumages, 2 points lumineux	
1.6.16.4	Prise de courant simple 240V	
	Total du chapitre Installation électrique	
1.7	Travaux de plâtre et faux-plafonds	
1.7.1	Fourniture et m.o. de plâtre sur plafonds	
1.7.2	Fourniture et m.o. béton contact sur plafonds et murs	
1.7.3	Fourniture et m.o. plâtre sur murs	
1.7.4	Fourniture et m.o. plâtre sur dos d'escaliers	
1.7.5	Fourniture et mise en oeuvre d'un plâtre vert sur murs	
1.7.6	Fourniture et pose de baguettes de coins et finitions	
1.7.7	POSITION EVENTUELLE Fourniture et pose de baguettes APU	
1.7.8	Fourniture et pose d'un bandage Gitex	
1.7.9	Confection de faux-plafonds en plaques de plâtre, y compris l'ossature métallique, le bandage et la fermeture des joints	
1.7.10	Confection de murs en placo, y compris l'ossature métallique, double plaquage, le bandage et la fermeture des joints	
1.7.11	Habillage des Veluxes	
1.7.12	Régie: main d'oeuvre pour raccords	
1.7.13	Nettoyage chantier	
	Total du chapitre Travaux de plâtre et faux-plafonds	
1.8	Travaux de chapes	
1.8.1	Fourniture et mise en oeuvre d'une isolation thermique en mousse projeté comme pré-chape PUR R=4,8 M2 K/W, épaisseur 12 cm, y compris l'écrêtage pour la pose du chauffage de sol <u>- dalle sur sous-sol</u>	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
1.8.2	Fourniture et mise en oeuvre d'une isolation thermique en mousse projeté comme pré-chape PUR R=4,8 M2 K/W, épaisseur 6 cm, y compris l'écrtage pour la pose du chauffage de sol <u>- pré-chape dalle sur r.d.ch. et 1er étage</u>	
1.8.3	Confection de chapes talochées en fibres ou treillis, épaisseur 6 cm, y compris la bande de désolidarisation	
1.8.4	POSITION EVENTUELLE Supplément aux positions précédentes par cm au m2 pour surépaisseur de chapes	
	Total du chapitre Travaux de chapes	
1.9	Travaux de carrelage	
1.9.1	Sols, <u>- halls, w.c. séparés, cuisine</u>	
1.9.1.1	Habillage bloc sanitaire	
1.9.1.2	Fourniture d'un carrelage de sol <u>"SICHENIA SPACE 177791 60x60x1.05 SAND RETT."</u>	
1.9.1.3	Fourniture de plinthes <u>"SICHENIA SPACE 7x60 idem "B", SAND</u>	
1.9.1.4	Pose carrelage de sol, y compris le jointoyage	
1.9.1.5	Supplément par m2 pour pose de carrelage de sol/mural <u>grands formats</u>	
1.9.1.6	Pose carrelage mural en petites quantités au w.c., y compris le jointoyage	
1.9.1.7	Pose de plinthes, y compris le jointoyage	
1.9.1.8	Confection de joints au silicone longeant plinthes	
1.9.1.9	Confection de joints au silicone	
	Total du chapitre Sols, <u>- halls, w.c. séparés, cuisine</u>	
1.9.2	Escaliers	
1.9.3	Fourniture de marches et contre-marches en Marbre MOLEANOS, contre-marche avec joint négatif, épaisseur marche et contre 3cm	
1.9.4	Fourniture de plinthes e Marbre MOLEANOS	
1.9.5	Fourniture et pose d'un dallage en Marbre MOLEANOS, dim. 60x30x1 cm	
1.9.6	Fourniture de contre-paliers en Marbre Moleanos, dim. 100x30x3 cm	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
1.9.7	Pose de marches et contre-marches en marbre, y compris la chape de pose, la pose à la colle , la pose des plinthes en cascades, le jointoyage au mortier et les joints au silicone, escalier de 15 à 16 marches	
1.9.8	Pose de contre-paliers à la colle, y compris le jointoyage	
1.9.9	Pose du marbre à la colle sur paliers, y compris le jointoyage	
1.9.10	Pose de plinthes sur paliers, y compris le jointoyage	
1.9.11	Confection de joints au silicone longeant plinthes	
1.9.12	Confection de joints au silicone	
	Total du chapitre Escaliers	
1.9.13	Sols et murs - <u>salle de bain</u>	
1.9.13.1	Habillage bloc sanitaire	
1.9.13.2	Habillage baignoire	
1.9.13.3	Réalisation d'une douche Italienne, y compris: - rigole - chape à plusieurs pentes - étanchéité supplémentaire	
1.9.13.4	Fourniture et mise en oeuvre d'une étanchéité au sol et au surfaces muraux de la douche et baignoire, y compris les remontées - Douche, haut. 2,50 m - Baignoire, haut. 1,50 m	
1.9.13.5	Fourniture d'un carrelage de sol " <u>SICHENIA SPACE 177791 60x60x1.05 SAND RETT.</u> "	
1.9.13.6	Fourniture d'un carrelage de sol " <u>SICHENIA SPACE 177803 30x60x1.05 GREGE RETT.</u> "	
1.9.13.7	Pose carrelage de sol, y compris le jointoyage	
1.9.13.8	Pose carrelage mural, y compris le jointoyage	
1.9.13.9	Supplément par m2 pour pose de carrelage de sol/muarl <u>grands formats</u>	
1.9.13.10	Supplément pour pose <u>carrelage dans niche</u> , douche dim. 65x30x20 cm	
1.9.13.11	Fourniture et pose de baguettes de finitions	
1.9.13.12	Confection de joints au silicone	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
	Total du chapitre Sols et murs - salle de bain	
1.9.14	Sols - Buanderie et garage	
1.9.14.1	Fourniture d'un carrelage de sol, dim. 30x30 cm, teinte beige ou gris	
1.9.14.2	Pose carrelage de sol à plusieurs pentes, y compris jointoyage	
1.9.14.3	Découpage de plinthes du carrelage de sol	
1.9.14.4	Pose plinthes	
1.9.14.5	Confection de joints au silicone longeant plinthes	
	Total du chapitre Sols - Buanderie et garage	
	Total du chapitre Travaux de carrelage	
1.10	Travaux de menuiserie intérieure	
1.10.1	Portes	
1.10.1.1	Fourniture et pose de portes intér. PORTE R2 BLANC <u>FOURNITURE ET POSE ELEMENT PORTE R2 LAQUEE BLANC 9010</u> <u>MESURE 2110 X 860 X 140 MM</u> <u>POIGNEE LUCIA KLIPP , INOX MATT BB</u>	
1.10.1.2	Fourniture et pose d'une porte Clima 3 PORTE PRÛM CLIMATIQUE III <u>FOURNITURE ET POSE ELEMENT PORTE CLIMATIQUE III LAQUEE</u> <u>BLANC 9010 SERRURE PZ</u> <u>2110 X 860 X 270MM</u> <u>CYLINDRE AVEC 3 CLES</u> <u>POIGNEE LUCIA KLIPP MATT , PZ</u>	
1.10.1.3	Supplément aux positions précédentes pour serrure w.c.	
	Total du chapitre Portes	
1.10.2	Revêtements de sols	
1.10.2.1	Préparation de la chape pour la pose du revêtement de sol en parquet	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
1.10.2.2	Fourniture et pose d'un parquet Kährs, 3 Lot Massiv COLLECTION HOME DMH MESURE 2420 X 187 X 15 MM -CHENE RONDO -CHENE VISION -CHENE SAM -CHENE HOMER POSE VERSION COLLE	
1.10.2.3	Fourniture et pose de plinthes au choix du client MODEL 3 PK FIXATION AVEC COLLE	
	Total du chapitre REVÊTEMENT DE SOL	
1.10.3	Meubles cuisine	
1.10.3.1	Fourniture et pose d'une cuisine sur mesure selon plan DMH CARCASSE EN PLAQUE MELAMINE BLANC EGGER W 980 ST2 CHANTS ABS 2 MM DOS EN PLAQUE EGGER MELAMINE W 980 ST2 8 MM FACE MEUBLE EN PLAQUE EGGER U 599 PM / ST 9 , 19 MM CHANTS ABS 1 MM POIGNEE MODELE HETTICH MISNIA INOX MATT 180 MM PLAN TRAVAIL EN PLAQUE FUNDERMAX MATT 0085 NT WHITE LAMPE LED STRIP FORMAT CHAUD , RAIL ALU ENCASTRABLE SYSTEME POUBELLE FORMAT SELECT 60 / 3 BLANCO , AVEC SYSTEME D'OUVERTURE AUTOMATIQUE LIBERO 2.0 LAVABO MARQUE BLANCO INOX , AVEC 1 BAQUE DE NETTOYAGE ROBINET MARQUE BLANCO PLAQUE DE FOND EN FUNDERMAX MATT 0085 NT WHITE MESURE ENPLACEMENT : LONGUEUR ENTRE MURS 4600 MM <u>Budget pour appareils électriques, four, frigo, machine à laver, etc, etc, 4000,00€ hors tva</u> . Total du chapitre MEUBLES, CUISINE Total du chapitre Travaux de menuiserie intérieure	
1.11	Travaux de serrurerie	
1.11.1	Garde-corps	
1.11.1.1	Garde-corps Balardo pour Fourniture et pose des garde-corps en vitrage - Main courante fabriquée avec un profil U en alu thermolaqué RAL ____ - Vitrage sécurité transparent 88.2 - Fixation du vitrage avec profils U de la marque Balardo en Galvanisé - Tôles de finitions alu thermolaquée incluses	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
1.11.1.2	Fourniture et pose des garde-corps en acier avec tôles decoupé au laser pour la loggia - Main courante seras fabriqué en 40 x 20 mm - Poteaux seront fabriqué en 40 x 10 mm - Remplissage avec tôle decoupé au laser - Traitement: Thermolaquage RAL choix du client - Dimensions :	
1.11.1.3	Garde-corps Balardo pour Fourniture et pose des garde-corps métallique découpées au laser	
1.11.2	Fourniture et pose de parois en vitrage pour les cages d'escaliers - Vitrage securité transparent 88.2 - Fixation du vitrage avec profils U de la marque	
	Total du chapitre Travaux de serrurerie	
1.12	Travaux de peinture	
1.12.1	Protection des sols pendant les travaux de peinture	
1.12.2	Ponçage murs et plafonds et application d'une couche de fond	
1.12.3	Fourniture et pose d'un Vlies sur murs	
1.12.4	Enduisage 2 couches des faux-plafonds et mus en placo	
1.12.5	Fourniture et pose d'un Vlies sur faux-plafonds et murs en placo	
1.12.6	Mise en peinture des plafonds, 2 couches de peinture	
1.12.7	Mise en peinture des murs, 2 couches de peinture	
1.12.8	Confection de joints en acryl	
	Total du chapitre Travaux de peinture	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
1.13	Travaux de façade	
1.13.1	Fourniture et pose d'un échafaudage, y compris la location pendant 4 semaines et le démontage	
1.13.2	Mise à disposition de l'échafaudage	
1.13.3	Protection des sols et alentours	
1.13.4	Protection des menuiseries	
1.13.5	Fourniture et pose d'une <u>FACADE ISOLANTE EN PANNEAU D'ISOLATION DE FACADE EN LAINE DE ROCHE,</u> <u>EPAISSEUR 22 CM</u> , surfaces verticales avec sous-enduit et filet incorporé, crépis de finition, profils APU, compriband, profils d'angles et profiles nez de gouttes	
1.13.6	Supplément par ml à la position précédente pour confection d'un socle de façade, y compris profilé de socle 220 mm, isolant, sous-enduit avec filet incorporé et finition	
1.13.7	Fourniture et pose de joints au silicone	
1.13.8	Fourniture et pose de renforts de façade pour luminaires/(alarme)	
1.13.9	Heures de régie	
	Total du chapitre Travaux de façade	
2	Travaux d'aménagement extérieur	
2.1	Terrasse rez-de-jardin	
2.1.1	Compactage du fond de forme et fourniture et pose d'un géotextile 190 gr/m2 <u>- terrasses et escaliers</u>	
2.1.2	Fourniture et mise en oeuvre d'un soubassement en concassée de carrière 0/50 ou 0/45 recyclé, y compris le compactage soigné, épaisseur +/- 30 cm <u>- terrasses et escaliers</u>	
2.1.2.1	Fourniture et mise en oeuvre d'un béton drainant, épaisseur 15 cm, y compris l'apport à pied d'oeuvre	
2.1.2.2	Coffrage pour marches d'escaliers	
2.1.2.3	Bétonnage des marches d'escaliers en béton drainant, y compris l'apport à pied d'oeuvre	
2.1.3	Fourniture et pose d'une feuille de drainage sur l'étanchéité des marches et contre-marches	
2.1.3.1	Fourniture d'un dallage en grès cérame <u>"SUPER HARD KERAMIK Cimento Taupe, format 80/40/3 cm"</u>	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
2.1.3.2	Supplément par ml pour fabrication de marches et bandes de rives <u>avec bord droit " 3 cm"</u>	
2.1.3.3	Découpage et façonnage de contre-marches du dallage	
2.1.3.4	Revêtement des marches et contre-marches en dallage grès cérame, pose à la colle dans chape drainante des marches et contre-marches, y compris le jointoyage et le joint au silicone entre marche et contre-marche	
2.1.4	Pose du dallage en grès cérame sur chape drainante, dim. dallage, 80x40x3 cm, y compris les découpes nécessaires et le jointoyage au mortier	
2.1.5	Fourniture et pose de bordures en acier Corten longeant la limite de terrain du voisin côté gauche, haut 30cm, épaisseur 5mm, y compris le terrassement à la main nécessaire, le béton de pose et blocage	
	Total du chapitre Terrasse rez-de-jardin	
2.2	Terrasse Loggia 1er etage et terrasse 2ème étage	
2.2.1	Fourniture d'un dallage en grès cérame <u>"SUPER HARD KERAMIK Cimento Taupe, format 80/40/3 cm"</u>	
2.2.2	Pose du dallage en grès cérame sur plôts, dim. dallage, 80x40x3 cm, y compris les découpes nécessaires et le jointoyage au mortier	
2.2.3	Fourniture et mise en oeuvre d'un gravier	
	Total du chapitre Terrasse Loggia 1er etage et terrasse 2ème étage	
2.3	Entrée principale	
2.3.1	Démolition du revêtement existant, revêtement et chape de pose, y compris le chargement et l'évacuation à une décharge	
2.3.2	Terrassement pour nouveau soubassement, prof. +/- 50 cm	
2.3.3	Chargement et évacuation des déblais de terrassement à une décharge agréée	
2.3.4	Compactage du fond de forme	
2.3.5	Fourniture et pose d'un géotextile 180gr/2m	
2.3.6	Fourniture et mise en oeuvre d'un recyclé 0/50 comme nouveau soubassement, y compris compactage <u>(+/- 30 cm)</u>	

Date	01/12/2022
	2022-059

Pos.	Désignation	Montant
2.3.7	Fourniture et pose d'un drainage, diam, 100 mm, y compris le géotextile et le gravier moselle <u>- drainage longeant les caniveaux pour eaux pluviales</u>	
2.3.8	Fourniture et pose de caniveaux pour eaux pluviales avec grilles galvanisées, larg. + - 20 cm, y compris le béton de pose et blocage	
2.3.9	Supplément pour pièce siphon	
2.3.10	Branchement du drainage au réseau de canalisation existant	
2.3.10.1	Branchement des pièces siphon du caniveau au réseau de canalisation existant	
2.3.11	Fourniture et mise en oeuvre d'une étanchéité sur les surfaces enterrées des fondations et murs existants. <u>Weber.tec Superflex D2</u> , application en 2-3 passes, y compris la fourniture et pose d'une protection mécanique	
2.3.12	Fourniture et mise en oeuvre d'un béton drainant sur le soubassement en concassé des surfaces carrossables, épaisseur +- 15 cm <u>"surface en dallage"</u>	
2.3.13	Fourniture d'un dallage en grès cérame <u>"PIETRA OMBRA, format 80/40/3 cm"</u>	
2.3.14	Supplément pour découpage et façonnage du dallage sur mesure	
2.3.15	Pose à la colle d'un dallage en grès cérame dans une chape drainante, y compris la f. et p. de treillis galvanisés et le jointoyage au mortier flexible	
	Total du chapitre Entrée principale	